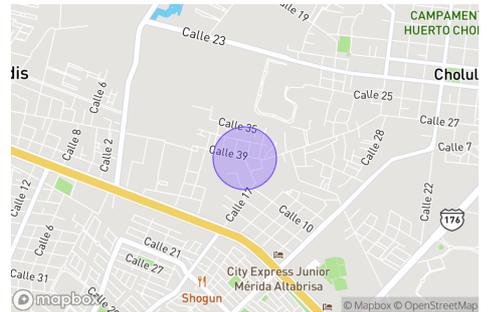


\$4,317,000 EN VENTA

Cholul, Mérida

Casa en venta Modelo D 3 recamaras y area de TV en Palta 152 Cholul Merida



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	185 m ² de construcción	358 m ² de terreno
A estrenar Antigüedad	1500 Mantenimiento	EB-ID7841 ID			

Descripción

Casa en venta Modelo D de 3 recámaras y un espacio extra para Área de TV en Palta 152, ubicado en Cholul, Mérida, Yucatán.

Palta 152 se encuentra en una de las zonas de mayor plusvalía de la ciudad, con vías de acceso que te acercan a universidades, escuelas, hospitales y plazas comerciales como Altabrisa y La Isla, Cabo Norte, ubicada a 25 minutos de la playa de Chicxulub en Progreso, Yucatán. En Palta 152 encontrarás la casa ideal, con la seguridad que brinda una privada y que tanto estas buscando.

PLANTA BAJA:

- Cochera para dos autos.
- Medio baño de visitas.
- Sala comedor corridos con vista al jardín.
- Cocina con alacena y vista al jardín.
- Cuarto de servicio con baño.
- Área de lavado y patio de servicio.

Características

- Garaje
- Seguridad 24 horas
- Cocina integral
- Fraccionamiento privado
- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples

PLANTA ALTA:

- Recámara principal con baño propio y espacio para closet vestidor.
- Dos recámaras secundarias con baño propio y espacio para closet.
- Espacio de Closet para blancos.
- Área de TV.

Adicionales con costo extra posterior a la compra: Piscina y cochera techada.

*Carpintería no incluida.

-Lote 20 Entrega: \$ 4,317,000 incluye Alberca (Diciembre 2024)

-Lote 22 Entrega: \$ 4,216,000 (Noviembre 2024)

Palta 152 es un fraccionamiento privado con espacios integrales donde las personas pueden convivir en un entorno natural. El desarrollo personal y familiar se fomenta promoviendo la convivencia, la vida al aire libre y actividades que aporten beneficios a la salud, Palta 152 te da las amenidades para que lo logres.

SERVICIOS:

- Control de acceso y caseta de vigilancia.
- Estacionamiento para visitas.
- Sistema de riego en el área de amenidades.
- Vigilancia 24/7.
- Mantenimiento de áreas comunes.

AMENIDADES:

- Salón de eventos para 60 personas.
- Jardín multiusos.
- Vending Zone (ideal para descansar, hidratarse y conseguir algún bocado sin tener que salir del residencial).
- Jardín de Lectura.
- Pet Park.
- Fit Center.
- Piscina.
- Basketball shots.
- Kids Park.
- Jogging & Biking.
- Pádel.
- Jardines y áreas verdes.
- Barda perimetral.

*Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

